

Deze Verzekeringskaart geeft alleen een samenvatting van de verzekering.  
In de polisvoorwaarden staat uitgebreid waarvoor iemand wel en niet is verzekerd.

## Welk soort verzekering is dit?

Deze verzekering vergoedt schade aan uw woning voor zover een plotselinge, onvoorziene gebeurtenis deze schade veroorzaakt.  
Het gaat daarbij om schade door onder andere brand, blikseminslag, storm, neerslag, lekkage, vandalisme, aanrijding en omvallen van bomen.

## Wat is verzekerd?

Uw woonhuis, bijgebouw(en), funderingen, kelders, zwembad en zonnepanelen voorzover deze op uw polisblad worden vermeld.

### Verzekerd bedrag

Uw woonhuis is verzekerd voor de herbouwwaarde conform het huidige bouwbesluit. Als u uw woonhuis niet wilt herbouwen, vergoeden wij de verkoopwaarde of de sloopwaarde.

### Keuze: Brand en directe blikseminslag

#### ✓ Bereddings-/salvagekosten

De kosten die gemaakt worden ter voorkoming en verminderen van schade.

#### ✓ Contra-expertise na schade

Wilt u een eigen expert inschakelen, dan krijgt u de redelijke kosten daarvan vergoed. De expert moet zich wel houden aan de Gedragscode Expertiseorganisaties of vergelijkbaar deskundig zijn op het gebied van schadevaststelling.

### Keuze: Storm

Schade aan opstal door tenminste windkracht 7 Bft.

### Keuze: Extra

#### ✓ Opruimingskosten

De kosten van afbraak, wegruimen en afvoeren van restanten.

#### ✓ Vervangende woonruimte

Als uw woning door een gedekte gebeurtenis onbewoonbaar is geworden, vergoeden wij de redelijke kosten van gedwongen verblijf in een vergelijkbare vervangende woonruimte.

#### ✓ Waterschade

Schade door water stromend uit een gesprongen leidingen van een waterleiding of centrale verwarming of uit een verstopte afvoerpijp is gedekt.

#### ✓ Aanrijding

Aanrijding door u zelf of door een anonieme derde.

#### ✓ Tuin

Schade aan de tuin. Wij vergoeden geen schade door diefstal en weersinvloeden zoals regen, vorst en storm.

### Keuze: Glas

Schade aan de ruiten in uw woonhuis is verzekerd tegen onder andere brand, storm, hagel en inbraak. U kunt de verzekering uitbreiden met een keuzedekking "Glas". Deze dekt de glasschade in geval van gebroken ruiten in uw woonhuis door vrijwel alle oorzaken.

### Verbouwing, leegstand

Gaat u verbouwen of aanbouwen, dan zijn uw woonhuis en de (bouw) materialen die in uw woonhuis staan verzekerd. Is uw woonhuis niet wind- en waterdicht, dan geldt er een beperkte dekking.

### Verzekerd bedrag

Op uw polisblad staat het verzekerde bedrag. Indien de verzekerde waarde elke 5 jaar is herzien vervalt de onderverzekering. U krijgt dan bij schade de werkelijke herbouwwaarde van de opstal vergoed.

## Wat is niet verzekerd?

- ✗ Schade door onder andere constructiefouten, grondverzakking, scheurvorming, ondeskundig uitgevoerde werkzaamheden, onvoldoende onderhoud en schade die geleidelijk is ontstaan is niet verzekerd.
- ✗ Schade door huisdieren en ongedierte is niet verzekerd.
- ✗ U bent niet verzekerd als er bij schade sprake is van opzet of roekeloosheid of criminele en strafbare activiteiten.
- ✗ Stormschade aan schuttingen en erfafscheidingen is niet gedekt.
- ✗ Waterschade is niet altijd gedekt. Bijvoorbeeld door
  - vochtdoorlating van tegelwerk en of andere vloer- of wandafwerking die waterdicht behoort te zijn, incl. de (kit-)voegen.
  - door overstroming of grondwater
  - als u in de winter de buitenkraan niet aftapt en de waterleiding knapt door vorst
  - als de dakgoten zijn verstopt door bladafval
  - bij het gebruik van permanent aangesloten vulslang op het verwarmingssysteem die niet geschikt zijn voor constante waterdruk, zoals tuinslangen.

### Eigen risico

Het eigen risico is € 100,- per schademelding.

## Waar ben ik gedekt ?

Deze verzekering vergoedt schade aan uw opstal op het verzekerd adres vermeld op het polisblad.

## Wat zijn mijn verplichtingen?

Bij het aanvragen van de verzekering moet u onze vragen eerlijk beantwoorden. Als daarna iets in uw situatie verandert, geef dit dan zo snel mogelijk aan ons door. Doe zoveel mogelijk om schade te voorkomen en te beperken. Als u schade heeft, laat dit dan snel aan ons weten.

## Wanneer en hoe betaal ik?

U ontvangt éénmaal per jaar een nota.  
De nota mag in termijnen betaald worden.

## Wanneer begint en eindigt de dekking?

De verzekering begint op de dag van ontvangst van het aanvraagformulier of op de gewenste datum die u op het aanvraagformulier aangeeft.  
De verzekering eindigt op de datum die u aangeeft in uw schriftelijke opzegging.  
Wanneer u de premie niet op tijd betaald kunnen wij de verzekering stopzetten.

## Hoe zeg ik mijn verzekering op?

Na het eerste contractstermijn van 3 jaar kunt u de verzekering dagelijks opzeggen. Wij houden een opzegtermijn van één maand aan.  
Soms maken wij een andere afspraak met u. Dan geldt deze afspraak.  
Opzeggen moet **schriftelijk** gebeuren.

## Deze Verzekeringskaart geeft alleen een samenvatting van de verzekering.

In de polisvoorwaarden staat uitgebreid waarvoor iemand wel en niet is verzekerd

Nadrukkelijk verwijzen wij u naar de disclaimer, zie kopje Disclaimer onder Algemene Informatie